

入居者様募集中

サービス付き高齢者向け住宅  
365日・24時間のサポート

# ニュータウン柏

住み慣れた環境で暮らし続ける、そんな「住まい」を提供いたします

## 【居室の設備】 個室 (19.80㎡)

○トイレ ○洗面台 ○収納 ○エアコン ○ナースコール ○照明器具 ○カーテン  
○電動介護ベッド (共益費に含まれます) ○寝具 (リース)



## 【共用の設備】

○浴室 ○食堂 ○洗濯室 ○大ホール ○キッチン付き談話室2か所

## 【入居費用】

(令和5年4月1日より料金改定)

項目		日	月額(30日)	備考
入居費用	家賃	1,000円	30,000円	部屋代(お部屋での電気、水道代が含まれています。)
	食費	1,250円	37,500円	朝食・昼食・夕食の1日分
	共益費	570円	17,100円	①共用スペース(玄関、廊下、食堂、ロビー等)の維持管理費 ②電動ベッド、寝具のリース料
冷暖房費		300円	9,000円	居室備付のエアコン使用料
計		3,120円	93,600円	

## その他の経費

- ・生活雑貨用品(洗面具、洗濯用洗剤、トイレットペーパー等)
- ・医療費
- ・紙おむつ等の介護用品
- ・訪問介護、通所介護サービス等の介護サービスを利用される場合は自己負担額

## 【入居要件】

- ・概ね60歳以上の高齢者で、要介護認定を受けている方が対象となります。
- ・入居希望者の生活環境や身体状況により、受け入れが難しい場合もあります。

## 【その他】

この施設には、企業主導型保育事業所「かしわマルベリー保育園」が併設されています。

※0歳の乳児から3歳未満までの幼児の保育所です。



まずは、お気軽にご相談ください

社会福祉法人柏友会・ニュータウン柏  
〒038-3103 つがる市柏上古川八重崎 223-1  
電話 0173-23-3260(代) FAX 0173-25-2860

## サービス付き高齢者向け住宅「ニュータウン柏」の概要

1. 定員 20名
2. 居室（個室） 19.80㎡（約6坪）
3. 居室の設備 洋式トイレ、洗面台、収納、エアコン、ナースコール、照明器具  
カーテン、電動介護ベッド、寝具  
※寝具リースに含まれる物  
肌布団、ベッドパット、枕、掛け布団カバー、肌布団カバー  
枕カバー、シーツ、掛け布団  
※なお、防水シーツ類は各自で準備をお願いします。
4. 浴室 一般浴槽1、洗い場2箇所、脱衣室
5. その他の設備 食堂、共用キッチン及び談話室2か所、洗濯室
6. 持ち物（例）
  - ①医療保険証、介護保険証等
  - ②診察券
  - ③内服薬、お薬手帳
  - ④下着、パジャマ、靴下
  - ⑤バスタオル、洗顔タオル
  - ⑥洗面用具（歯ブラシ、歯磨き粉、歯磨きコップ）
  - ⑦お風呂用具（シャンプー、リンス、石鹸）
  - ⑧タオルケット、毛布
  - ⑨洗濯用品（洗剤、柔軟剤、酸素系漂白剤、洗濯用かご、ハンガー、室内物干し）
  - ⑩日用品（ティッシュペーパー、トイレットペーパー）
  - ⑪テレビ、冷蔵庫（小型）、カセット（CD）プレイヤー、DVDプレイヤー）、ドライヤー等
  - ⑫その他（相談に応じます）
7. その他 現金等の預かりサービスは、原則行いませんが、やむを得ない場合は、本人並びに家族と相談の上で決めます。

